

“2026. Año del Humanismo Mexicano en el Estado de México”

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE:	X
CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO		SERVICIO:	
DESCRIPCIÓN			
ES EL DOCUMENTO EXPEDIDO POR EL MUNICIPIO, QUE TIENE POR OBJETO DELIMITAR LA COLINDANCIA DE UN INMUEBLE DETERMINADO CON RESPECTO A LA VÍA PÚBLICA ADYACENTE, ASÍ COMO PRECISAR SUS RESTRICCIONES DE CONSTRUCCIÓN Y EL NÚMERO OFICIAL QUE LE CORRESPONDE			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	PMO/DOPYDU/CA-000/2026		
FUNDAMENTO JURÍDICO	BANDO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE OCUILAN EN SU ARTÍCULO 145 FRACCIÓN IV, VIII, XVI Y XVII, CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS EN SU ARTÍCULO 143 FRACCIÓN I.		
DOCUMENTO A OBTENER	CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	PERMANENTE
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		SI	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	EN EL MOMENTO QUE SE PRETENDA CONSTRUIR, DELIMITAR LAS RESTRICCIONES RESPECTO LA VÍA PÚBLICA		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	SUJETO A VERIFICACION		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
1. SOLICITUD DE TRÁMITE ACOMPAÑADA DE LA IDENTIFICACION OFICIAL DEL SOLICITANTE 2. DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O EN SU DEFECTO LA POSESIÓN DEL INMUEBLE (ESCRITURA PÚBLICA, CONTRATO DE COMPRA-VENTA, DONACIÓN ETC.) 3. RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL. 4. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE	NO	COPIAS UNA COPIA SIMPLE DE CADA DOCUMENTO	BANDO MUNICIPAL ART. 145 FRACCIÓN IV, VIII, XVI Y XVII, CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS EN SU ARTÍCULO 143 FRACCIÓN I
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
1. SOLICITUD DE TRÁMITE. 2. DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O EN SU DEFECTO LA POSESIÓN DEL INMUEBLE (ESCRITURA PÚBLICA EN CUAL SEA DE SUS MODALIDADES JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS, CONTRATO DE COMPRA-VENTA, DONACIÓN ETC.) 3. RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL. 4. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE. 5. PAGO DE AGUA AL CORRIENTE. 6. ACTA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA. 7. IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL GESTOR ACOMPAÑADA DE LA CARTA PODER. 8. REGISTRÓ FEDERAL DE CONTRIBUYENTES.	NO	COPIAS UNA COPIA SIMPLE DE CADA DOCUMENTO	BANDO MUNICIPAL ART. 145 FRACCIÓN IV, VIII, XVI Y XVII, CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS EN SU ARTÍCULO 143 FRACCIÓN I
INSTITUCIONES PÚBLICAS			
1. SOLICITUD DE TRÁMITE. 2. DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O EN SU DEFECTO LA POSESIÓN DEL INMUEBLE (ESCRITURA PÚBLICA EN CUAL SEA DE SUS MODALIDADES JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS, CONTRATO DE COMPRA-VENTA, DONACIÓN ETC.) 3. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO O DEL INMUEBLE.	NO	COPIAS	BANDO MUNICIPAL ART. 145 FRACCIÓN IV, VIII, XVI Y XVII, CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO





"2026. Año del Humanismo Mexicano en el Estado de México"

4. DOCUMENTO DONDE ESPECIFIQUE EL NOMBRE Y CARGO DEL GESTOR		UNA COPIA SIMPLE DE CADA DOCUMENTO		DE MÉXICO Y MUNICIPIOS EN SU ARTÍCULO 143 FRACCIÓN I	
5. IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL GESTOR.					
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO		ENTREGAR LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA REALIZAR SU TRAMITE			
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA		4 DÍAS HÁBILES A PARTIR DE LA ENTREGA DEL EXPEDIENTE COMPLETO DE LA SOLICITUD.			
COSTO		5.67 UMAS HASTA 15 MT \$. Y POR CADA METRO EXCEDENTE, EL 10% VALOR DE LA UMA 117.31 EJERCICIO 2026		FUNDAMENTO JURÍDICO ARTICULO 144 FRACCION 2 INCISO D DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS	
FORMA DE PAGO		EFECTIVO		TARJETA DE CRÉDITO	
		X			
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?		EN LA TESORERIA DEL MUNICIPIO			
OTRAS ALTERNATIVAS		N/A			
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN		N/A			
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE		SUJETO A VERIFICACIÓN			
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA		SUJETO A VERIFICACION			
DEPENDENCIA U ORGANISMO			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE		
COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO			COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA			ING.ROMAN HERNANDEZ EDUARDO		
DOMICILIO					
CALLE		LAZARO CARDENAS		NO. INT. Y EXT.:	
				1	
COLONIA		OCUILAN DE ARTEAGA		MUNICIPIO	
				OCUILAN	
C.P.		52480		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	
				LUNES A VIERNES DE 9:00 A.M - 17:00 P.M.	
LADA		TELÉFONOS		EXT.	
		72-22-30-37-52		CORREO ELECTRÓNICO:	
				roman.room.28@gmail.com	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO					
OFICINA		N/A			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA		N/A			
DOMICILIO					
CALLE		N/A		NO. INT. Y EXT.	
				N/A	
COLONIA		N/A		MUNICIPIO	
				N/A	
C.P.		N/A		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	
				N/A	
LADA		TELÉFONOS		EXT.	
		N/A		CORREO ELECTRÓNICO:	
				N/A	





"2026. Año del Humanismo Mexicano en el Estado de México"

FORMATO(S) DESCARGABLES	https://drive.google.com/file/d/1ZkCKX6W5G-WjF3Wt1Xx5JujLgzDPlas/view	
INFORMACIÓN ADICIONAL		
PREGUNTA FRECUENTE	N/A	
RESPUESTA:	N/A	
PREGUNTA FRECUENTE	N/A	
RESPUESTA:	N/A	
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK		
ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
 ING. ROMAN HERNANDEZ EDUARDO ENLACE DE LA COORDINACION DE SIMPLIFICACION Y DIGITALIZACION DE LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO	 ING. ROMAN HERNANDEZ EDUARDO COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO	01/01/26

